

Kantoor in Almeerderhout



ÉÉN MET DE NATUUR

In Almeerderhout is een uniek kantoorgebouw neergezet voor het Algemeen Verbond van Volkstuindersverenigingen Nederland (AVVN). Het gebouw staat op een prominente plaats en trekt direct de aandacht. Dankzij de intensieve betrokkenheid van de opdrachtgever bleek een fraai gedetailleerde architectuur binnen een beperkt budget mogelijk.

HET HOUTBLAD JULI 1997



HET HOUTBLAD JULI 1997



Tekening: Nieuwkeuzerij opbouw van de draagconstructie hout met licht op de verdere afbouw.

Het kantoor is uitgevoerd in houtskeldebouw; de markante gevel is van wismier red cedar.

Het Amsterdams architectenbureau Cnars en Evert Jan de Jong, riep voor de realisering de hulp in van projectarchitect Siero van der Schuren. De drie architecten kennen elkaar van de afdeling Bouwkunde aan de TU-Delft. Jan Frederick Gooos en Evert Jan de Jong studeerden daar in juni 1988 af. Siero van der Schuren een jaar later.

Ontwerpfase

Eind 89 startten de architecten met de eerste schetsontwerpen. In goed overleg met de opdrachtgever werd besloten een gebouw te ontwerpen waarin functionaliteit en esthetiek centraal moesten staan. Het ontwerp houdt in alle opzichten rekening met de naaste omgeving. De plaats wordt be-



1. De draagconstructie bestaat uit een houtskeldebouw met dakopbouw van hout.
2. Wismier red cedar dat onder invloed van weer en wind is weergegeven.
3. Nieuwkeuzerij opbouw van de draagconstructie hout met licht op de verdere afbouw.
4. De gevelkleden in pliet van de verdere afbouw van het gebouw.
5. Houtskeldebouw met licht op de verdere afbouw.
6. Het houtskeldebouw met licht op de verdere afbouw.

ongevens door struiken bos. Vlakbij het kantoor bevindt zich het gebouw van het Vastlegingscentrum voor Plantenteelt, De Kemphaan. Dit centrum herbergt onder andere een prominente volkstuinbouwtentstelling en laat modelstruiken zien. De ontwerpers haakten hierop in door een maximum aan natuurlijke materialen toe te passen. Deze visie sloot goed aan bij die van het verbod, dat zichzelf karakteriseert als een milieubewust instituut.

Gevarieerd perspectief

Wie recht op het pand afrijdt, kijkt tegen een vierkante doosvorm aan, met de dakeleer ertjes schuin bovenop. Het pand blijkt echter langwerpiger en is opgedoeld in twee afzonderlijke compartimenten. Een voor het werk en één voor de dienstverlening. De op enige afstand van elkaar geplaatste bouwvolumes maken een hoek van 7 graden met elkaar. Een lichtstaaf, die zich als een scheep tussen de bouwvolumes windt, laat de verbinding, wat de opstelling van het ontwerp ten goede komt. Het dak ligt niet evenwijdig aan de weg, maar heeft een draaiingshoek van 3,5 graden. Een rondje om het pand biedt de toeschouwer een levendig schouwspel.

In het werkgedeelte is de receptie geïntegreerd. Hier bevinden zich ook de kantoren en ontvangstruimtes. Op de eerste verdieping bevinden zich de vergaderfaciliteiten en de directeurskamer. Het er tegenoverliggende dienstverleningsgedeelte, huisvest op de begane grond de entree, de toiletten en de huiskamer. Op de eerste etage stin het archief en de pantry geïntegreerd. Het middengedeelte geeft de bezoeker het gevoel dat hij/zij buiten loopt. De trap oplopend, krijgt de bezoeker een vergezicht te zien, tussen twee hoekstenen door de palen in tot aan de horizon. Het dakniveau heeft een facetvormige rand, wat het dak een licht karakter geeft.

Houtskeldebouw

Om ontwerptechnische redenen kozen de architecten voor de lichte houtskeldebouw. Het gaf hun meer vrijheid bij het indelen en plaatsen van de lichtopeningen. Tevens kon daardoor lichter worden geconstrueerd. De algemene indelingsgedingen van het verbod ging met de plannen in overeenstemming. Na goedkeuring van de gemeente Almere moest alleen Rijkswaterstaat nog door de bocht. Dit kon na twee maanden voorzien omdat zich op een meter afstand van de bouwplaats een elektriciteitskabel van 150 kV bevond. Voor de fundering was het noodzakelijk deze kabel lijkst te leggen. Rijkswaterstaat verleende toestemming voor de bouw, op voorwaarde dat zij daarbij betrokken zou worden.

Aannemersbedrijf Dijkers uit Koelengen bouwde het project. Fiekele onderdelen werden uitbesteed. De aannemer heeft een ruime ervaring met houtskeldebouw waarvan de architecten dankbaar gebruik maakten. Het flexibele karakter van houtskeldebouw bewees zich optimaal, daar er nog tijdens de bouw wijzigingen in de indeling en de detaillering konden worden doorgevoerd.

De draagconstructie van het gebouw is uitgevoerd volgens de zogenaamde platformmethode. De verdiepingvloeren zijn samengeglijd uit balken van 75 x 275 mm, ho of 400 mm, met daarop vloeren constructieplaat, 19 mm dik, in verband aange-



Houtskeldebouw met licht op de verdere afbouw.



Architecten van de draagconstructie.



Entree naar het werkgedeelte.

bracht. In de dakconstructie zijn de balken 75 x 250 mm, h.o.h. 600 mm, wederom voorzien van constructieplaat van 19 mm dikte, in verband aangebracht. Op het dakbeschot is isolatiemateriaal onder afschot gelijmd met daarboven een hinhunneer (houdersachtig) dakbedekking van twee lagen.

De lichtkap tussen de beide bouwdelen bestaat uit een houten dakopbouw voorzien van een dakdak.

Het hele gebouw staat in een bed van grof riuergriind. Dit bed is de spiegel van het dak. Het griind mocht het opsapen van vuil water voorkomen. De hennelwaterafvoer loopt op de vier hoeken langs kettingen in het dakversteek naar beneden.

Wanden

De draagende delen in het skelet zijn opgebouwd uit stijl- en regelwerk (19 x 14 mm), met de stijl en regel 800 mm. Aan de binnenzijde is brandwerend gipskartonplaat (30 min) aangebracht en aan de buitenzijde constructieplaat van 12 mm. De gevelbekleding bestaat uit grotendeels uit gepotdevelde delen onbehandelde wismier red cedar, gevat in rechthoekige kaders, eveneens van wismier red cedar. Tussen de kaders is een trussysteem in aluminium aangehouden, waarna diepzwarte stroken plaatmateriaal zijn aangebracht. Op sommige plaatsen is wismier red cedar als oplewerk toegepast. Uiteraard zit in de holle ruimte van het stijl- en regelwerk isolatiemateriaal (100 mm) en tussen stijl- en regelwerk en gipsplaat dampremmende folie. De draagende gevel in het dienstverleningsgedeelte heeft een andere gevelbekleding, namelijk van zwarte metselsteen. Bovenrijen staan de stijlen hier h.o.h. 600 mm. Alle buitenkozijnen in het gebouw zijn van metaal, compleet afgelast en geschikerd aan de wind.

Het met opzet onbehandelde wismier red cedar zal na verloop van tijd wegruizen, waardoor het gebouw nog beter wordt opgenomen in zijn natuurlijke omgeving.

Beperkt budget

Voor het beschikbare budget (200.000 gulden) is een uniek stukje architectuur gerealiseerd. De goedkeuring van het AVVN voor de bouw kwam in november 1996. Met het oog op de naderende wintermaanden werd besloten pas in maart 1997 met de bouw te beginnen. De architecten kregen daardoor ruim de tijd zich nog eens over de details te buigen. Van alle kanten is er veel tijd in dit project gestopt, met dit unieke gebouw als resultaat.

PETER CAPPELIND

HET HOUTBLAD JULI 1997